DATA CENTERS
choisissez la Wallonie !

digital wallonia .be

Wallonia.be
EXPORT
INVESTMENT

Ils ont choisi **la Wallonie**

Google

“We opened our St. Ghislain data center in October 2010. It was the first Google designed, owned and operated data center outside the US. We chose St. Ghislain because of the **available infrastructure** including land, power, industrial canal water, and **fibre connectivity**. The **central location** in the **heart of Europe**, and the local technical university added to the appeal.

To-date, Google has spent a total of EUR 775 million on the construction and operation of the data center in St. Ghislain.

The vast majority of the construction and operations have taken place in Belgium, and 60% of those employed in the data center are from Belgium. **Wallonia is a good business environment for Google**, and we look forward to being here for many years to come. “

Andrew Hyland

Community Relations Manager, Data Centers, Europe

ENGIE
by people for people

“ ENGIE Cofely a décidé d’implanter son premier data center commercial à Gembloux, au cœur de la Wallonie.
Notre objectif : proposer à nos clients un data center green, **agile** et **connecté** aux principales plateformes européennes.
Cet investissement de plus de 32 millions d’euros offre aux entreprises toute la **flexibilité** dont elles ont besoin.

En cette période de digitalisation croissante, ENGIE Cofely croit au potentiel de développement de la Wallonie dans le secteur IT et est fière de pouvoir y contribuer. “

Thibault Meur

Business Development Manager

Nos principaux **atouts**

6 :

- **Connexion** ultra-rapide
- Conditions **météorologiques** idéales
  Risques **sismiques** limités
- Nombreux **terrains** disponibles
- **Coûts d'exploitation** faibles
- **Main d'œuvre** hautement qualifiée
- **Fiscalité** avantageuse

* À partir de Bruxelles

Les **6** principaux atouts de **la Wallonie !**

Conditions météorologiques idéales, risques sismiques très limités

- **Températures moyennes annuelles :** entre 8 et 10 degrés.
- **Précipitations annuelles élevées :** de 800 à 1300 mm/an.
- **Forte densité hydrologique.**
- **Activité sismique modérée.**
- **Non interruption des activités en cas de crise.**

8-10° températures moyennes annuelles

Main d'œuvre hautement **qualifiée**

Un écosystème de compétences au service de l'investisseur.

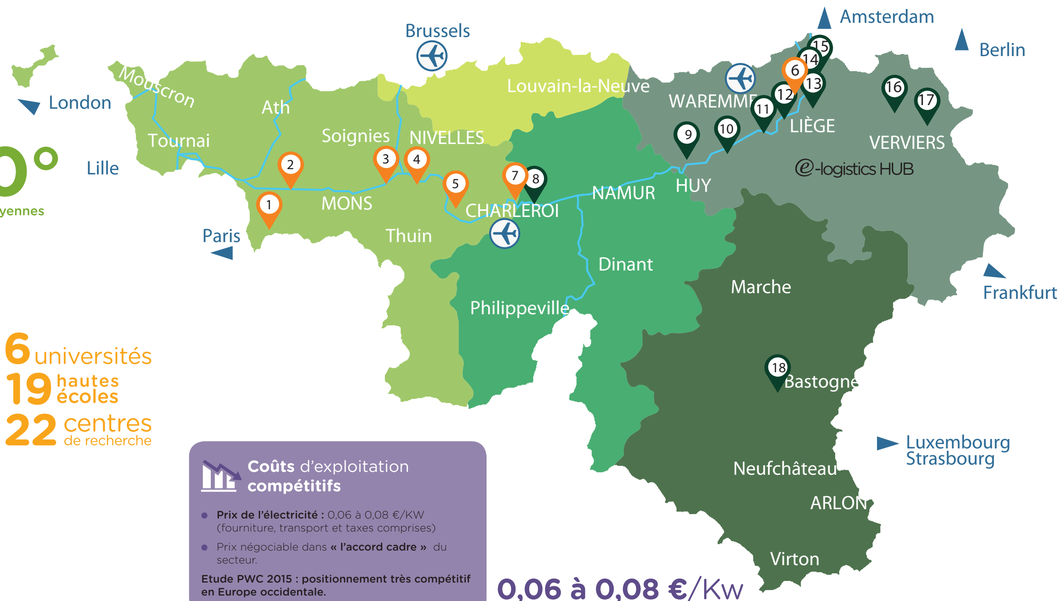
- **Enseignement :** 6 universités et 19 hautes écoles. 13,9% de nos diplômés sont issus de cursus scientifiques ou d'ingéniorat.
- **Recherche :** 22 centres de recherche dont Cetic (informatique), Multitel (TIC) et SIRRIS (industrie technologique).
- **Un éventail de compétences à votre service :** serveurs, cooling systems, hardware, software, cloud, security, maintenance infrastructure, consultance/training.

6 universités
19 hautes écoles
22 centres de recherche

25% d'impôts après déduction de taxes

Fiscalité **avantageuse**

- **Déduction d'intérêts notionnels :** régime fiscal avantageux permettant de baisser l'impôt sur les sociétés de 34% à 25%.
- **Prime à l'emploi** pour travail de nuit et sur le travail d'équipe.
- **Statut d'expatrié :** allocation d'expatrié, remboursement de dépenses, frais de dépenses à l'étranger remboursés.
- Contactez-nous pour en savoir plus sur ces aides.



Coûts d'exploitation **compétitifs**

- **Prix de l'électricité :** 0,06 à 0,08 €/KW (fourniture, transport et taxes comprises)
- Prix négociable dans **« l'accord cadre »** du secteur.

Etude PWC 2015 : positionnement très compétitif en Europe occidentale.

0,06 à 0,08 €/Kw

Vitesse **ultra rapide**

- La Belgique (la Wallonie en est la partie Sud) se classe 2ème en UE pour la qualité de sa connectique.[1]
- **Temps de latence entre la Wallonie et les capitales des pays voisins : à peine 5 millisecondes à destination !**
- **Temps de latence 6 fois plus rapide que les régions situées au nord de l'Europe.**
- Grâce à sa proximité avec Bruxelles, la Wallonie bénéficie de la connectivité du hub haute vitesse BNIX.

[1] D'après le Digital Economy and Society Index 2016 DESI de la Commission européenne.

<5 en moyenne millisecondes de latence

18 sites disponibles

Nombreux **terrains disponibles**

Investissements immobiliers très modérés (voir carte).

- Les principaux data centers en Wallonie sont tous des **Tier 3 ou Tier 3+.**

Immobiliers très modérés [prix du m²]

- Luxembourg - 20 à 70€
- Liège - 45 à 90€
- Hainaut - 15 à 60€
- Brabant wallon - 75 à 125€
- Namur - 45 à 90€

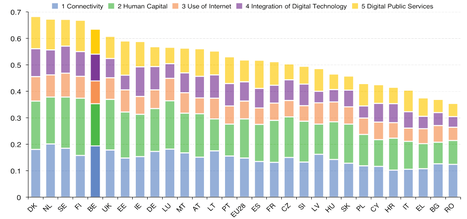
Sites disponibles

>30ha
1. Dour [70ha]
2. Saint-Ghislain [75ha]
3. La Louvière [100ha]
4. Seneffe [72ha]
5. Charleroi Airport 1 & 2 [30+30ha]
6. Chertal [191ha]
7. Ecopole [150ha]

< 20ha
8. Auvelais [20ha]
9. Villers-le-Bouillet [13ha]
10. Engis [12+2ha]
11. Seraing [6ha]
12. Val-Benoît [1.600m²]
13. Cheratte [na]
14. Oupeye [20ha]
15. Visé [15ha]
16. Welkenraedt [10ha]
17. Eupen [20ha]
18. Bastogne [13,1 ha]

Compétitivité digitale: la Belgique classée au 5ème rang de l'UE

Source: Digital Economy & Society Index 2016 (DESI) de la Commission européenne



Les acteurs du numérique en **Wallonie**

Infopole TIC :
Cluster regroupant 130 membres du secteur IT : clusters.wallonie.be/infopole-en

Mecatech :
Pôle de compétitivité regroupant 250 membres industriels et académiques du génie mécanique et industrie 4.0 : www.mecatech.be

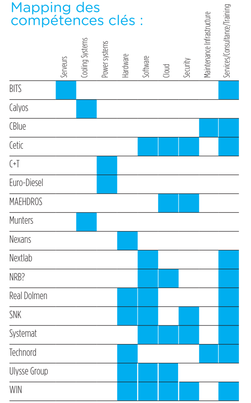
Digital **Wallonia** :

est le plan de développement numérique de la Wallonie pour la période 2015-2019.
En voici quelques mesures :

- Soutien aux sociétés wallonnes pour leur permettre d'être compétitives à l'échelle mondiale.
- Nouveau master (niveau universitaire) en cybersécurité des infrastructures et de la protection des données.
- Décret « Open data » : accessibilité des données des services publics wallons à tous pour la création d'applis innovantes.
- Couverture du territoire en 5G.
- « Smart Region » : concertation commune des 5 plus grandes villes wallonnes pour le projet des « Smart Cities ».
- Fonds d'investissement (W.I.N.G) pour la création de start-ups numériques. (aide de 50.000 à 200.000€)
- Création d'une plateforme collaborative pour promouvoir l'innovation digitale.

Plus d'infos : www.digitalwallonia.be

Mapping des compétences clés :



5 autres bonnes raisons pour investir **en Wallonie**

Située au cœur de l'Europe économique :

Environnement favorable aux affaires :

Culture R&D :

Economie ouverte sur le monde :

Qualité de vie :

INVEST IN WALLONIA
Namur Office Park
Avenue des Dessus de Lives, 6
B-5101 Loyers (Namur) - Belgique
Tél. : +32 81 33 28 50
www.investinwallonia.be

Feel inspired